

Эксперт: Ланская Анна Викторовна
 Телефон: +7 (926) 776-48-83
 e-mail: 89267764883@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224193

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИ, МИКРОРАЙОН СХОДНЯ, ОКТЯБРЬСКАЯ УЛИЦА, 11

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

Предлагается в аренду торговая площадь в только что построенном новом торговом центре. Мкр-н Сходня, Химки.

Главный вход смотрит на многоэтажки, два больших выхода с другой части здания под зону разгрузки, также дополнительный аварийный выход со 2 этажа.

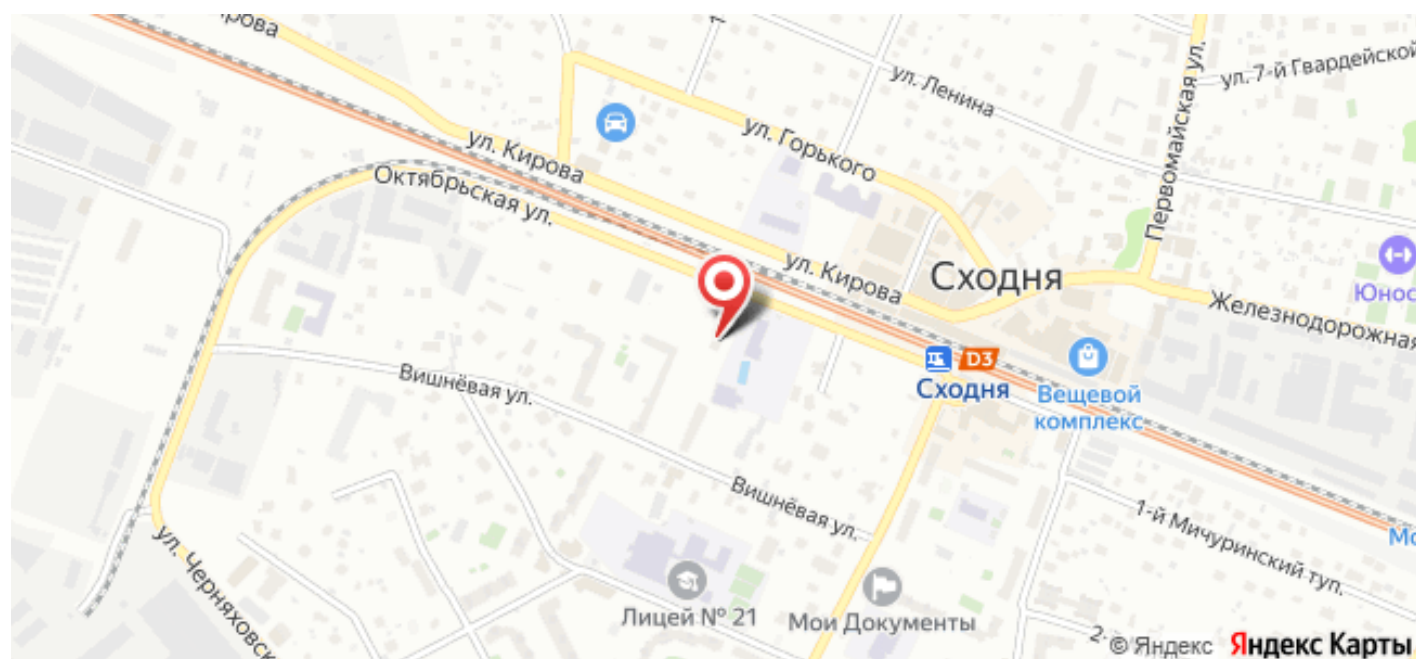
4 минуты от станции Сходня (вечерний и утренний трафик), само здание у дороги + трафик от жилого квартала.

Высокие потолки, свободное пространство, удобные подъездные пути, стоянка прямо перед входом. На 1 этаже 400 м2, рядом будет Озон фреш, половина свободна.

Отделка чистовая под плитку.

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Сходня	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	3 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Добавлено	2026-01-23 17:53:53
Общая площадь	400 м ²		



Лот 224193



Лот 224193



Лот 224193



Лот 224193



Лот 224193



Лот 224193





